



OBEC

KARLOVICE

✉ Obecní úřad: Karlovice, čp.12, 511 01 Turnov ☎ 604787141, 481389560
mail: obec@karlovice-sedmihorky.cz web: www.karlovice-sedmihorky.cz
IČO: 00275824, DIČ: CZ00275824, DS: zq4bnua

Vaše č.j. BS-106/2026/0437
Dopis ze dne: 12.10.2026
Naše zn. 106/1999/133 | 2026
Vyřizuje: Mgr. Ondřej Havrda

Datum: 19.10.2026

Žadatel

BIG SMOKE s.r.o.
IČO 30062152
Příkop 838/6
602 00 Brno

Žádost o informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

Dne 12. 10. 2026 obdržela obec Karlovice Vaši žádost o informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím k pozemku parc. č. 1545/4 evidovaného na LV č. 700 v katastrálním území Karlovice. K jednotlivým dotazům sdělujeme následující:

Váš dotaz č. 1:

Existuje k výše uvedenému pozemku, případně k lokalitě, v níž se nachází, schválený nebo projednáváný záměr změny územního plánu, případně jiný nástroj územního plánování (regulační plán, územní studie), který by se ho týkal?

Odpověď:

Pro území obce Karlovice je platný Územní plán Karlovice, který vydalo Zastupitelstvo obce Karlovice dne 15. 7. 2009 a který nabyl účinnosti dne 11. 8. 2009. Ve vztahu k pozemku parc. č. 1545/4 ani k dotčené lokalitě není v současné době schválena, pořizována ani projednávána žádná změna územního plánu, regulační plán, územní studie ani jiný nástroj územního plánování.

Váš dotaz č. 2:

Pokud takový záměr existuje, v jaké je aktuálně fázi a jaké je jeho číslo jednací nebo označení?

Odpověď:

Žádný záměr uvedený v bodě 1 není obcí pořizován ani projednáván. Obec Karlovice v současné době nepřipravuje ani neplánuje změnu územního plánu vztahující se k uvedenému pozemku nebo lokalitě. Z tohoto důvodu nelze uvést fázi projednávání, číslo jednací ani označení takového záměru.



OBEC

KARLOVICE

✉ Obecní úřad: Karlovice, čp.12, 511 01 Turnov ☎ 604787141, 481389560
mail: obec@karlovice-sedmihorky.cz web: www.karlovice-sedmihorky.cz
IČO: 00275824, DIČ: CZ00275824, DS: zq4bnua

Váš dotaz č. 3:

Žádáme o zaslání příslušné dokumentace nebo usnesení zastupitelstva obce, které se tohoto záměru týká.

Odpověď:

Obec Karlovice nedisponuje dokumentací ani usnesením zastupitelstva obce vztahujícím se k záměrům uvedeným v bodech 1 a 2, neboť žádné takové záměry nejsou pořizovány, projednávány ani plánovány.

Nad rámec žádosti obec sděluje, že dotčený pozemek se nachází na území Chráněné krajinné oblasti Český ráj, ve II. zóně ochrany. Případné budoucí změny využití území by proto musely respektovat podmínky ochrany přírody a krajiny a stanoviska příslušných orgánů ochrany přírody.

Poučení:

Podle § 16a zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, může žadatel podat stížnost na postup při vyřizování žádosti o informace. Stížnost se podává u Obce Karlovice do 30 dnů ode dne doručení této odpovědi. O stížnosti rozhoduje nadřízený orgán, kterým je Krajský úřad Libereckého kraje.

S pozdravem
Mgr. Ondřej Havrda
starosta obce