



OBEC

KARLOVICE

**Program pro poskytování dotací z rozpočtu Obce Karlovice na
podporu individuální výstavby domovních ČOV
v obci Karlovice a v jejích místních částech
pro období od 1.5.2025 do 31.12.2027**

Název programu

**Dotace na individuální výstavbu domovních ČOV a septiků
v obci Karlovice a v jejích místních částech**

Účel použití dotace

Obec Karlovice poskytuje z rozpočtu obce dotaci na zlepšení životního prostředí v oblasti přečištění odpadních vod prostřednictvím decentralizovaného čištění odpadních vod (každý dům má vlastní ČOV) tj. podpora výstavby domovních čistíren odpadních vod „DČOV“ a v odůvodněných případech septiků.

Důvod podpory stanoveného účelu

Podpora na likvidaci odpadních vod se vztahuje na ty části obce, kde není možné se z důvodů finančně náročné realizace napojit na obecní čističku odpadních vod v osadě Radvánovice. Obec Karlovice se rozhodla podpořit výstavbu ČOV u jednotlivých rodinných domů jako náhradu za stávající septiky či bezodtokové jímky a tím zlepšit kvalitu vypouštěných odpadních vod.

**Celkový objem finančních prostředků vyčleněných z rozpočtu obce na podporu
stanoveného účelu**

500 000,- Kč pod dobu stanovenou pro podání žádosti o dotaci či do vyčerpání celkové alokace finančních prostředků (dle toho, co nastane dříve).

Maximální výše dotace na jedno číslo popisné

70 % skutečně vynaložených uznatelných nákladů do maximální výše 70 000,- Kč.

Okruh způsobilých žadatelů

Vlastník nemovitosti v k.ú. Karlovice, který má trvalý pobyt v obci Karlovice, kdy se jedná o stávající nemovitosti – určené k bydlení (rodinný dům, který má přidělené číslo popisné, orientační) v lokalitě, kde není možné se připojit na veřejnou splaškovou kanalizaci. V rámci dotace NEBUDOU podpořeny výstavby u novostaveb. Dále pak jsou podpořeny objekty sloužící k rekreaci v k.ú. Karlovice, jejichž majitel odvádí minimálně dva roky poplatků z pobytu a nacházejí se v lokalitě, kde není možné se připojit na veřejnou splaškovou kanalizaci.

Výstavba DČOV nebo septiku musí být realizována na pozemku ve vlastnictví, popř. spoluvlastnictví žadatele.

Pokud se jedná o spoluvlastnictví nemovitosti, jeden z vlastníků vystupuje jako žadatel, ostatní spoluvlastníci podají písemný souhlas se stavbou a žádostí o dotaci, který bude součástí žádosti o dotaci.

Žadatel nesmí mít v den podání žádosti o dotaci vůči Obci Karlovice žádné závazky po splatnosti.

Termín realizace akce

Od 1.5.2023 do 31.12.2027 (pozn. Podání žádosti o platbu včetně všech povinných dokladů dle přílohy č. 2 nutno doložit maximálně do 30.11.2027).

Lhůta pro podání žádosti o dotaci

Průběžně od 1.5.2025 do 30.06.2027.

Lhůta pro rozhodnutí o žádosti o dotaci

Nejpozději do 90 dnů od podání žádosti.

Lhůta pro podání žádosti o platbu

Do 12 měsíců od uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace (dále jen VPS), nejpozději však do 31.10.2027.

Kritéria pro hodnocení žádosti

- Vlastnictví nemovitosti určené k bydlení (rodinný dům) s číslem popisným, ke které se stavba vztahuje
- Trvalý pobyt žadatele v obci Karlovice
- Vlastnictví a dva roky zpětně uhrazený poplatek z pobytu na dům s číslem popisným, evidenčním, ke které se stavba vztahuje
- Nemožnost připojit se na veřejnou splaškovou kanalizaci (ve sporných případech bude o nemožnosti připojení rozhodovat Rada obce Karlovice)
- Platné stavební povolení na stavbu
- Dotace bude poskytnuta všem způsobilým žadatelům, kteří podají úplnou žádost o poskytnutí dotace včetně příloh č. 1 za podmínky, že jejich žádost bude schválena Radou obce Karlovice, že následně dojde k uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace (VPS), a že žadatel podá řádnou a úplnou žádost o platbu (příloha č. 2)

Podmínky pro poskytnutí dotace

- Žádost je podána způsobilým žadatelem
- Na každé číslo popisné lze vyplatit pouze jednu dotaci v tomto dotačním titulu.

- Uznatelné náklady:

- **na domovní čistírnu odpadních vod pro max. 10 EO**, DČOV bude odborně zabudována s těmito min. technickými parametry:

Minimální požadovaná účinnost čištění, deklarovaná v Protokolu o posouzení vlastností stavebního výrobku od notifikované osoby:

Parametr	CHSK _{cr}	BSK ₅	NL	P _{celk}	N-NH ₄	N _{celk}
Minimální požadovaná procentuální účinnost čištění	90%	95%	95%	75%	80 %	50%

- oddělený akumulací prostor v kapacitě min. 500 l
 - oddělený kalojem mimo prostor hlavního čištění
 - musí být možnost vyčerpání (vyprázdnit), libovolnou komoru až do dna, aniž by museli být čerpány i ostatní komory a nemohlo dojít k poškození nádrže.
 - odběrný prostor pro možný odběr vzorku či vizuální kontrolu kvality vody na odtoku
 - provoz ČOV musí být řízen automatickým režimem bez požadavku na ruční seřizování ventilů, nebo manuálního přepínání řídicí jednotky dle velikosti přítoku nebo stupně znečištění (plně automatický provoz)
 - je doporučena akumulací jímka pro vyčištěnou vodu
- **na domovní septik s filtrem a vsakovacím objektem max. 10 EO**, v odůvodněných případech, kdy na septik bude vydáno povolení ve vodoprávním řízení:
 - na vypracování **hydrogeologického posudku** v případě vsakování odpadních vod
 - na vypracování **projektové dokumentace** ke stavebnímu povolení
 - na vsakovací objekt
 - na výústní objekt do vodoteče

- Neuznatelné náklady:

- vodorovné kanalizační rozvody v objektu
 - náklady na napojení DČOV na zásobování elektrickou energií
 - náklady nepřímo související se stavební a technologickou činností
 - správní poplatky spojené s vydáním stavebního povolení, popř. s vydáním dokladu o povolení k trvalému užívání stavby aj.
- Na poskytnutí dotace není právní nárok, nestanoví-li zvláštní právní předpis jinak
 - Dotace bude poskytována v české měně, bezhotovostním převodem

Podmínky pro příjemce dotace

- Úhrada příspěvku proběhne do 60 dnů od podání úplné žádosti o platbu (tj. včetně příloh: předložení technické zprávy od zhotovitele s datem nejdříve 1.1.2025, předložení faktury a dokladu o úhradě za předmět dotace, předložení dokladu o povolení k trvalému užívání stavby, které vydal příslušný vodoprávní úřad) – příloha č. 2.
- Doba udržitelnosti je stanovena na 5 let ode dne poskytnutí dotace
- Příjemce dotace umožní kdykoli, a to i opakovaně v průběhu doby udržitelnosti projektu provést kontrolu, zda je DČOV nebo septik užívána. Na vyžádání předloží výsledky odebraných vzorků přečištěných odpadních vod, které musí odpovídat požadavkům z kolaudačního protokolu.
- Příjemce je povinen dotaci vrátit, pokud bude zjištěno, že údaje, na jejichž základě byla dotace poskytnuta, byly nepravdivé či pokud byl v souvislosti s projektem spáchán trestný čin či přestupek

Postup při poskytování dotace

- Žadatel předloží žádost o dotaci - Příloha č. 1. Žádost lze podat osobně na OÚ Karlovice a nebo doporučenou poštou na adresu Obecní úřad Karlovice, Karlovice 12, 511 01 Karlovice.
- Žádost se podává po vydání povolení vodoprávního úřadu a nejpozději do 1 roku od vydání Závěrečné kontrolní prohlídky Stavebním úřadem v Turnově, (popř. po vydání Sdělení k záměru započít užívání stavby vydané vodoprávním úřadem)
- Po schválení přiznané dotace Radou obce Karlovice bude žadatel vyzván k podpisu Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace (VPS)
- Do 12 měsíců od podpisu VPS (maximálně do 31.10.2027) předloží příjemce žádost o platbu – Příloha č. 2
- Pokud žádost o platbu bude v pořádku, dojde k její úhradě, pokud ne, žadatel bude vyzván k doplnění
- Od úhrady platby začíná běžet doba udržitelnosti (5 let) a možnost kontroly stavby ze strany poskytovatele dotace

Přílohy

- Příloha č. 1 – Žádost o poskytnutí dotace z rozpočtu Obce Karlovice
- Příloha č. 2 – Žádost o platbu
- Příloha č. 3 - Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace Karlovice - ČOV

Schválilo Zastupitelstva Obce Karlovice dne 20.3.2025, usnesení a/5.

Informace o dotačním programu – Obec Karlovice, Karlovice 12, 511 01 Karlovice. Podmínky a přílohy dotačního programu jsou taktéž zveřejněny na webových stránkách www.karlovice-sedmihorky.cz .